

Avantatges



- Millora del confort i de la qualitat de vida



- Estalvi i eficiència energètica: un edifici ben aïllat consumeix menys energia (kWh i €)



- Increment del valor patrimonial de l'edifici



- Augment de les possibilitats de venda o lloguer



- Allarga la vida útil de l'edifici

Mesures estrella de la rehabilitació energètica

- Instal·lació de proteccions solars

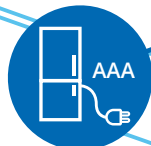


- Renovació de les finestres per altres més eficients
- Reducció de les infiltracions d'aire



- Millora del sistema de ventilació

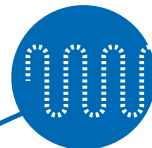
- Substitució d'electrodomèstics per altres d'alta qualificació i baix consum energètic



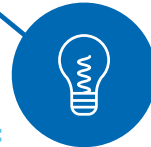
- Aprofitament d'energies renovables (autoconsum)



- Aïllament tèrmic de la façana i de la coberta



- Sistemes de climatització i de generació d'aigua calenta sanitària (ACS) d'alta eficiència energètica amb radiadors de baixa temperatura o terra radiant



- Optimització de la il·luminació (llum natural, LEDS, ...)



- Vehicle elèctric

Inspecció tècnica dels edificis (ITE)

La ITE és un sistema de control periòdic de l'estat dels edificis d'habitatges.

- La comunitat de propietaris, en cas d'edificis de més de 45 anys, té l'obligació d'encarregar la ITE als professionals acreditats.

- **Conjuntament amb l'informe de la ITE s'ha d'aprovar un programa de rehabilitació acompanyat d'un fons de reserva que garanteixi la seva execució.**